



## Bauausführung GmbH

Münsterlandstraße 5  
10317 Berlin

### Leistungsprofil:

Rohbau  
Erweiterter Rohbau  
Zimmerarbeiten  
Stahlbau  
Trockenbau

### Schwerpunkte:

Sanierung  
Arbeiten im Baudenkmal  
Sichtmauerwerk

### Geschäftsführung:

Mustafa Colak  
Nadir Özcelik

### Sekretariat:

Bärbel Wolf  
Sandra Thielecke

### Telefon:

030 / 288 766 80

[www.trebag-gmbh.de](http://www.trebag-gmbh.de)

## Referenzen

Stand 01/2019

# SFB Schuhfabrik



Zionskirchstraße 73A , 10119 Berlin

Sanierung einer alten Schuhfabrik.

Auftragsvolumen 1.500.000€

Architekten [www.pottarchitects.com](http://www.pottarchitects.com)

Zeitraum  
2017/2018



## GA143

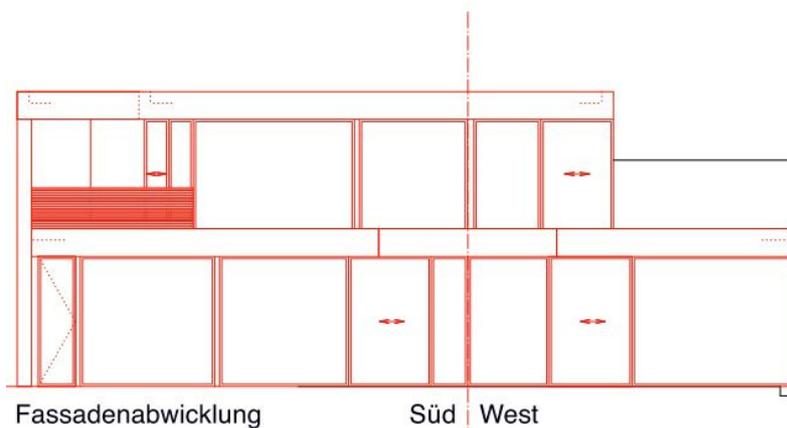
Gustav Adolf Straße 143, 13086 Berlin

Fassadendämmung und Putzarbeiten. Anbau Remise. Stahlbetonarbeiten, Maurerarbeiten, Zimmermannsarbeiten , Putzarbeiten, Stahlbau Arbeiten.

Auftragsvolumen 200.000€

Architekten [www.busch.eitel-architekten.de](http://www.busch.eitel-architekten.de)

Zeitraum 2018



# K47 Kreuzbergstraße



Kreuzbergstraße 47, 10965 Berlin

Rohbauarbeiten

Auftragsvolumen 500.000€

Architekten [www.sieglundalbert.de](http://www.sieglundalbert.de)

Zeitraum 2017/2018

# Goyastraße 6



**Goyastraße 6 , 13086  
Berlin**

Neubau von vier  
Reihenhäusern.

Rohbauarbeiten,  
Zimmermannsarbeit,  
Putzarbeiten.

Zeitraum 2016

# MFH/EFH Hunsrückstraße



**Hunsrückstraße 33 , 13086 Berlin**

Neubau eines Einfamilienhauses  
und Mehrfamilienhauses mit drei  
Wohneinheiten.

Rohbauarbeiten,  
Zimmermannsarbeiten,

Putzarbeiten.

Zeitraum 2015/2016

# Projekt M5

**Münsterlandstraße 7/7a , 10317 Berlin**

Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 17 Wohneinheiten.

2000m<sup>2</sup> Wohnfläche mit Tiefgarage.

Schlüsselfertiges Bauen.

Alle Leistungen als GU.

Auftragsvolumen 3.000.000€





# P29

**Parkstraße 29 , 13086 Berlin**

Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 9  
Wohneinheiten.

1000m<sup>2</sup> Wohnfläche mit Tiefgarage.

Schlüsselfertiges Bauen.

Alle Leistungen als GU.

# Villa Oppenheim

Heringsdorf auf Usedom  
Revitalisierung Historisches Domizil

## Erweiterter Rohbau

Bauzeit 2010/2011

1.000.000,00 €

## Leistungen

Rohbau-, Natursteinarbeiten,  
Stahlbau, Estrich,  
Trockenbau-, Schlosserarbeiten,  
Dachdecker-, Zimmerarbeiten.



Bauherr Privat  
Architekt Ingo Pott Berlin  
vertreten durch Herrn Brüggemann

# Gutshof Britz

Alt Britz 81, 12349 Berlin

Umbau ehem. Kuhstall  
zum Konzerthaus und  
Neubau Freilichtbühne

**Erweiterter Rohbau**

Bauzeit 2010/2011

Volumen 1.100.000,00 €

Rohbau-, Sichtbeton- und Putzarbeiten

Baudenkmal

AVP Architekten: Herr Pock.

AG: Bezirksamt Neukölln,

Frau Ornatowski



# Kaiser **Wilhelm** Bad

Kaiser-Wilhelm-Bad,  
Deutz-Kalker Str. 52, 50679 Köln

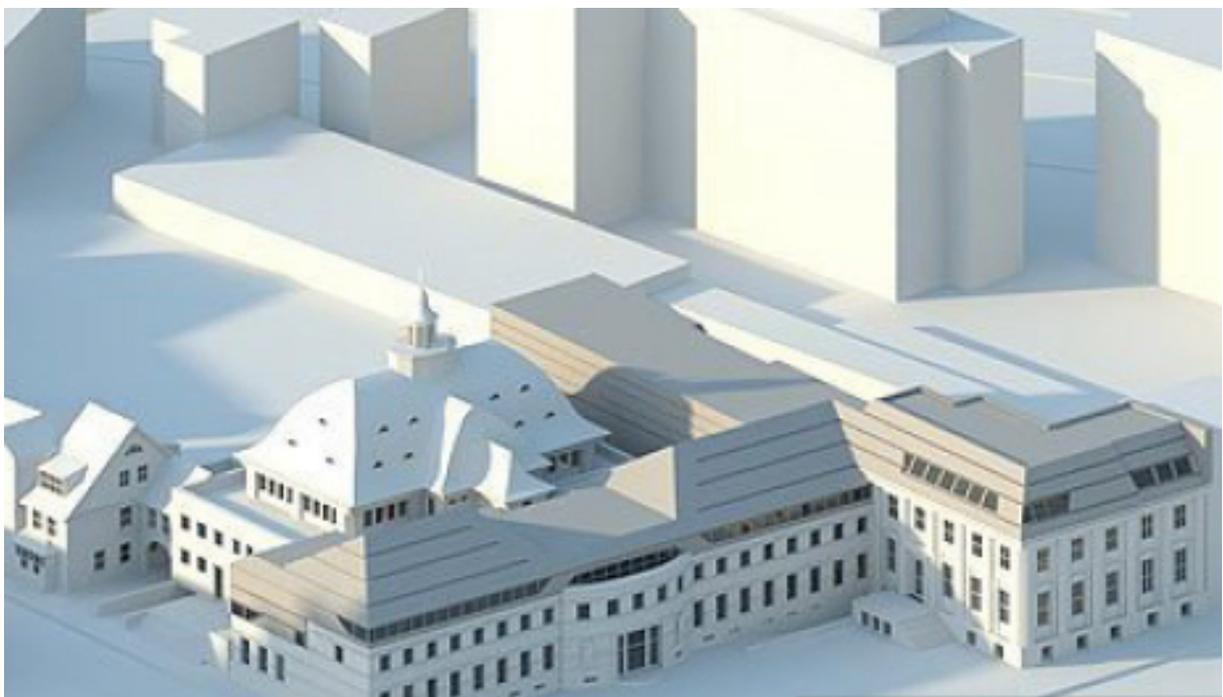
## **Ausgeführte Arbeiten:**

Mauerwerk- und Sichtmauerwerkarbeiten,  
Stahlbetonwendeltreppen, -wände  
und -rampen, Spannbetondecken,  
Putz- und Stuckarbeiten.

Bauzeit 2009/2010  
2.000.000,00 €

Verwandlung des Kaiser-Wilhelm-Bades,  
entstanden 1913 aus Plänen von Hans Verbeek,  
in ein Hotel von außergewöhnlicher Einmaligkeit.

Erfüllung gehobener architektonischer  
Ansprüche und denkmalpflegerischer Auflagen.



# Kaiser Wilhelm Bad



# Carlswerke 57 Köln

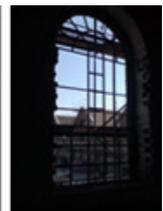
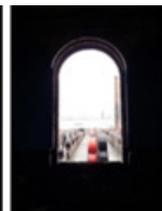
Carlswerkstr. 6-20, 51063 Köln

ehemalig Felten und Guilleaume

## Generalunternehmerleistung

Veredelter Rohbau,  
Stahlbau, Schlosserarbeiten,  
Maler-, Tischlerarbeiten,  
Sichtbeton, Sichtmauerwerk,  
Dachdeckerarbeiten, Außenanlagen

Umsetzung höchster Ansprüche denkmalgeschützter  
Industriearchitektur und moderner Büro-Loft-Nutzung.



# Carlswerke **54** Köln

Carlswerkstr. 6-20, 51063 Köln

ehemalig Felten und Guilleaume

**Generalunternehmerleistung**

**Bauzeit 2008/2009**

4.600.000,00 €

Veredelter Rohbau,  
Stahlbau, Schlosserarbeiten,  
Maler-, Tischlerarbeiten,  
Sichtbeton, Sichtmauerwerk

Bauherr beos GmbH Herr Matheis

**Bauherrenvertreter beos pm**

Herr Schmitt



# Kunstcampus **Berlin**

Halle am Wasser  
Invalidenstrasse 50/55  
10557 Berlin

**Zeitraum:**  
von 11/2007 bis 05/2008  
1.365.000,00 €

Generalunternehmerleistung Sanierung Lagerhalle und Verwaltungsbau  
Kunstcampus – Standort für zeitgenössische Kunst

Vorhang-Fassade präzise Stahlkonstruktion, ohne separate Fundamente, integriert in die vorhandene Konstruktion für die schwebende Verhüllung

Rückbau Asbestdach Erneuerung der Dachhaut mit Stahltrapezblech-Sandwich-Elementen und Lichtkuppeln

Erneuerung Haustechnik  
Ausbaugewerke  
Bauherr Vivico Real Estate GmbH  
Frau Lassnig



# Kochstraße 66



## **Neubau und Sanierung Bürogebäude**

Kochstraße 66

10969 Berlin

### **Zeitraum:**

von 04/2007 bis 08/2007

2.200.000,00 €

### **Generalunternehmerleistung aller Ausbaugewerke**

Extrem kurze Bauzeit durch

Schichtbetrieb

Hochwertige Ausstattung der Konferenz  
und Vorstandsetagen

Freianlagen

IDEAL Lebensversicherung a.G.

Kochstraße 66

10969 Berlin

Örtliche Bauleitung:

Gerdes . Klatt . Kissel

Ingenieurgesellschaft für Hochbau mbH

### **Ansprechpartner:**

Herr Ahlfeld



# Museumshöfe

**Staatliche Museen zu Berlin, Museumshöfe**

Sanierung Haus 20B  
Geschwister-Scholl-Str. 4  
10117 Berlin

**Zeitraum:**  
von 04/2006 bis 03/2007  
1.000.000,00 €

**Hochbausanierung und Neubau Treppenraum**

Erneuerung des Tragwerkes einschl. aufwendiger Abfangkonstruktion

Stahlbetondecke  
Stahlbaukonstruktion  
Mauwerk

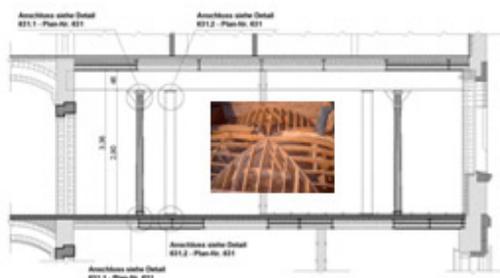
Neubau Treppenanbau als Mischkonstruktion aus Stahlbetonfertigteilelementen und  
Stahlbau

Sanierung und Rekonstruktion Sichtmauerwerk und Gewölbedecken  
Stiftung Preußischer Kulturbesitz  
vertreten durch  
Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung

Örtliche Bauleitung:  
PMS- Project-Consult Engineering GmbH  
i.A. von Mara Pinardi Architekten

**Ansprechpartner:**

Herr Wieting



# Straßmannstr. 14-16

**Umbau und Sanierung  
Oberstufenzentrum für  
Sozialwesen**

Straßmannstr. 14-16  
10249 Berlin

Zeitraum:  
von 01/2006  
bis 03/2007

2.000.000,00 €

Sanierung und Umbau der  
denkmalgeschützten Schulen

1901 erbaut - Architekt Ludwig Hoffmann

Wiederherstellen der ursprünglichen Gestalt  
Integrieren von Aufzugskernen

Sichtmauerwerk im Reichs- und  
Klosterziegelformat

Sanierung und Abdichtung von Ziegelmauerwerk  
und -gewölben

Filigrane Schwalbenschwanz-Geschosdecken



# Am Kölnischen **Park 3**

Unterbringung  
Stadtmodelle  
Am Kölnischen Park 3  
10179 Berlin

Zeitraum:2007  
Lückenbau

Pfahlgründung  
Beton und Stahlbetonarbeiten  
Gußasphalt  
Ausbaugewerke  
Kupferdachdeckung

BIM GmbH  
Berliner Immobilienmanagement  
Oranienstraße 106, 10969 Berlin

Örtliche Bauleitung:  
Kahlfeldt Architekten

Ansprechpartner:  
Herr Strobel



# Finanzamt **Schöneberg**

Bülowstr. 85, 10783 Berlin

Zeitraum:2007

320.000,00€

## **Trockenbauarbeiten**

Örtliche Bauleitung:

M+K Architekten

Ansprechpartner:

Herr Zwanziger

## Senatsverwaltung für

## **Wissenschaft, Forschung und Kultur**

Brunnenstr 188-190,  
10119 Berlin

Zeitraum:2005

150.000.00€

## **Ausbaugewerke**

# Bundesallee 193-199

Sanierung einer Tiefgarage

Bundesallee 193-199  
10717 Berlin

Zeitraum:  
von 01/2005  
bis 10/2005  
630.000.00€

Grundstücksgesellschaft Bundesallee 193/199  
Berlin mbH & Co. KG

örtliche Bauleitung:  
corpo two Managment GmbH  
Kurfürstenstr. 83 A, 10787 Berlin

Ansprechpartner:  
Herr Rumpf

Sanierung



1.500,00 m<sup>2</sup> Sanierung Garagendecke  
1.700,00 m<sup>2</sup> Sanierung Tiefgarage



Dachdeckungs- und Abdichtungsarbeiten  
(Gründach)  
Klempnerarbeiten  
Betonerhaltungsarbeiten  
Mauerarbeiten  
Estricharbeiten  
Bodenbeschichtungsarbeiten  
Malerarbeiten  
Metallbau und Schlosserarbeiten  
Pflasterarbeiten  
Landschaftsbauarbeiten

# Thiemannstr. 1



Umbau und Sanierung  
Bestandsgebäude  
Finanzamt Neukölln  
Thiemannstr. 1 in 12059 Berlin

Haus 5 und 6  
Generalunternehmerleistung



Zeitraum: 01/2004 - 10/2004  
3.310.000.00€

Umbau und Sanierung der unter  
Denkmalschutz stehende  
Häuser 5 und 6

Umgebaute Mietfläche: 10.000,00 m<sup>2</sup>

Hochbau:

Baustelleneinrichtung, Gerüstarbeiten DIN 18 451 ,Erdarbeiten DIN 18 300, Maurerarbeiten DIN 18 330 ,Stahlbetonarbeiten DIN 18 353 ,Beton- und Stahlbetonarbeiten DIN 18 331 ,Zimmer- und Holzbauarbeiten DIN 18 334 ,Abdichtungsarbeiten DIN 18 336 ,Dachdeckerarbeiten DIN 18 338 ,Klempnerarbeiten DIN 18 339 ,Putz- und Trockenbauarbeiten , DIN 18 350 - Innen und Außen , Fliesen- und Abdichtungsarbeiten DIN 18 352 ,Estricharbeiten DIN 18 353 , Betonwerksteinarbeiten DIN 18 333 , Tischlerarbeiten DIN 18 355 - Fenster Türen und Beschläge DIN 18 357 , Metallbau-/Schlosserarbeiten DIN 18 360 , Maler- und Lackierarbeiten DIN 18 363 , Bodenbelagsarbeiten DIN 18 365

Haustechnik:

Heizungs- und Sanitärarbeiten  
Elektroarbeiten  
Lüftungsarbeiten  
Thiemannstr. 1 GmbH & Co. KG  
c/o  
BEOS Projektmanagement mbH



Ansprechpartner:  
Herr Bacherer

# Generalunternehmerleistung

## Hallen-Sanierung

Beos Projektmanagement mbH  
Burgstraße 27  
10718 Berlin

Ansprechpartner:  
Herr Bacherer/Herr Schmitt

**Mieterausbau Firma Saint Gobain 650.000.00€**

Billbrookdeich 82  
22114 Hamburg  
Zeitraum: 2007



**Mieterausbau Verlag Gmünden 160.000.00€**

Zeughofstr.1  
10997 Berlin  
Zeitraum: 2006



**Mieterausbau Druckpunkt 480.000,00€**

Zeughoffstr. 1  
10997 Berlin  
Zeitraum: 2005



**Mieterausbau Colditzstr. 485.000.00€**

Colditzstr. 34  
12099 Berlin  
Zeitraum: 2005



**Mieterausbau Holzhauserstr. 100.000,00€**

Holzhauser Str 154  
13509 Berlin  
Zeitraum: 2005



# Seelenbinderstr. 99

Sanierung des  
Bürodienstgebäudes  
Finanzamt  
Treptow/Köpenick  
Seelenbinderstr. 99  
12555 Berlin

Zeitraum:  
von 2003 bis 2004  
6150.000,00€  
Fassadenarbeiten:

Im Rahmen der Fassadensanierung  
des unter Denkmalschutz stehendes  
Finanzamt Treptow-Köpenick  
sind vorhandene Fassadenelemente aus Klinker-  
Formsteinen erneuert worden.

Die Montage der Elemente erfolgte als Einzel-  
bzw. Streckenaufhängung mit angefertigtem  
Befestigungsanker aus V4A.

Das Gebäude ist ca. 200 m lang  
und i.M. 18 m hoch.

BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
Oranienstr. 106, 10969 Berlin

örtliche Bauleitung:  
Architekten Am Kaiserdamm  
Kaiserdamm 20, 14057 Berlin

Ansprechpartner:  
Herr Eberhardt



# Rohrweihstr. 15

Umbau, Modernisierung  
und Neubau ASB-Heim

Rohrweihstr. 15, 13505 Berlin

Zeitraum:  
von 03/2002 bis 03/2003  
Rohbau und Ausbau

Baustelleneinrichtung,  
Gerüstarbeiten DIN 18 451  
Erdarbeiten DIN 18 300,  
Verbauarbeiten DIN 18 303  
Maurerarbeiten DIN 18 330  
Stahlbetonarbeiten DIN 18 353  
Beton- und Stahlbetonarbeiten DIN 18 331  
Zimmer- und Holzbauarbeiten DIN 18 334  
Abdichtungsarbeiten DIN 18 336  
Dachdeckerarbeiten DIN 18 338  
Klempnerarbeiten DIN 18 339  
Putz- und Trockenbauarbeiten  
DIN 18 350 - Innen und Außen  
Fliesen- und Abdichtungsarbeiten DIN 18 352  
Estricharbeiten DIN 18 353  
Betonwerksteinarbeiten DIN 18 333  
Tischlerarbeiten DIN 18 355 - Fenster  
Türen und Beschläge DIN 18 357  
Metallbau-/Schlosserarbeiten DIN 18 360  
Maler- und Lackierarbeiten DIN 18 363  
Bodenbelagsarbeiten DIN 18 365  
Aufzugsanlagen  
++Arbeiter-Samariter-Bund  
Landesverband Berlin e. V.



Ansprechpartner:  
Herr Gutsch - Bauadministrator

örtliche Bauleitung:  
Architekturbüro W. Averkamp

## **Fachhochschule für Technik und Wissenschaft**

ca. 650.000,00 €

### **Bauhauptleistungen an verschiedenen Standorten**

Treskowallee 8 ,10318 Berlin

Zeitraum: 2003-2007

Ansprechpartner: Herr Pietsch

## **Wolfgang Weiß Baubetreuung**

ca. 855.000,00 €

### **Dachgeschossausbau (Neubau)**

Czeminskistr. 4, 10829 Berlin

Zeitraum: 2004-2007

Ansprechpartner: Rodenbergstr 8

Herr Weiß 10439 Berlin

Telefon: 030/787 58 78

Erich-Weinert-Str. 20

10439 Berlin

örtliche Bauleitung:

Burger Koch Architektur Lottumstr. 6, 10367 Berlin

Umbau Villa am Griebnitzsee

## **Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg**

ca. 750.000,00 €

### **diverse Bauhauptleistungen an**

### **verschiedenen Standorten**

Amt für Hoch-Tiefbau

Petersburger Str. 86-90, 10216 Berlin

Zeitraum: 2004-2007

Grundinstandsetzung

Katzbachstadion

Ansprechpartner: Neubau

Frau Weber Bauarchiv - Yorkstr. 4

Herr Cheimei

### **Umbau und Sanierung**

Rathaus Yorkstr.4

Kita Wilmstr. 10

Kita Müllenhoffstr. 7

Kita Waldemarstr. 144

Otto-Wells-Grundschule

Fontanestr. 14

Bärwaldstr. 56

Forckenbeckplatz

# Bezirksamt Mitte von **Berlin**

Müllerstraße 146/147  
13341 Berlin

**Bauwerkstrockenlegung** 276.000,00 €  
Zeitraum: 2006  
City Grundschule

**Fassadenarbeiten** 130.000,00 €  
Ernst-Reuter-Oberschule  
Zeitraum: 2006  
örtliche Bauleitung: Dipl.-Ing. S.Hoth

**Sanierung der Straßenfassade** 195.000,00 €  
John-Lennon-Gymnasium  
Zeitraum: 2005  
örtliche Bauleitung: Dipl.-Ing. Manuel Leidel

**Grundinstandsetzung** 300.000,00 €  
Kita Kleine-August.11-12  
Zeitraum: 2007  
Ansprechpartner: Herr Großmann

# Bezirksamt **Lichtenberg**

Abt. Wirtschaft und Immobilien  
Immobilienervice IS FinKO 1  
Mellenseestr. 34  
10319 Berlin

**Erweitertes Bauhauptgewerbe** 300.000,00 €  
Zeitraum: 2003-2004  
Neubau Sportanlage Wartenberg  
Fennpfuhlweg 53

**Behindertengerechter Umbau KITA-Lichtenberg**  
Bernhard - Bästlein - Str. 44-46  
10367 Berlin

Ansprechpartner: Frau Glaubrecht

# Kladower Damm 221

Umbau und Sanierung  
Gemeinschaftskrankenhaus  
Havelhöhe  
Kladower Damm 221,  
14089 Berlin  
Sanierung

Haus 11 gehört in ein Gebäudeensemble,  
welches aus insgesamt 4 Einzelgebäuden  
besteht und unter Ensemble-Denkmalchutz  
steht.



Baustelleneinrichtung  
Abbrucharbeiten  
Erdarbeiten DIN 18 300  
Maurerarbeiten DIN 18 330  
Beton- und Stahlbetonarbeiten DIN 18 331  
Außen- und Innenputzarbeiten DIN 18 350  
Estricharbeiten DIN 18 353  
Zimmer- u. Stahlbauarbeiten DIN 18 334 + 331  
Bauhilfeleistungen für TGA  
Abdichtungsarbeiten DIN 18336  
Gemeinschaftskrankenhaus Havelhöhe  
Klinik für anthroposophisch erweiterte  
Heilkunst  
Kladower Damm 221,  
14089 Berlin  
Herr Atris

örtliche Bauleitung:  
Gerdes . Klatt . Kissel  
Ing. Gesellschaft für Hochbau

Ansprechpartner:  
Herr Möllers



## Bauausführung GmbH

Münsterlandstraße 5  
10317 Berlin

Geschäftsführung:  
Mustafa Colak  
Nadir Özcelik

Sekretariat:  
Bärbel Wolf  
Sandra Thielecke

Telefon:  
030 / 288 766 80

[www.trebag-gmbh.de](http://www.trebag-gmbh.de)

## Referenzen

Stand 01/2019